

Земельне право

Шаповалова Ольга Іванівна,
канд. юр. наук, доц. каф. цивільного та
кримінального права і процесу.

Коваль Василь Анатолійович,
викладач кафедри управління земельними
ресурсами.

В результаті вивчення дисципліни студент

має знати:

предмет і завдання земельного права, його місце в системі інших юридичних та суміжних наук;
земельні правовідносини, їх види, зміну та припинення;
поняття права власності на землю, його види та розмежування;
правові засади права користування землею;
земельний обіг в Україні;
організаційно-правові засади регулювання ринку землі;
правові форми управління земельними ресурсами;
контроль за використанням та охороною земель, вирішення земельних спорів;
відповідальність як засіб реалізації земельного права, її види та умови застосування;
правовий режим земель відповідно до класифікації видів цільового призначення земель.

Формат: дисципліна нормативна, циклу професійної підготовки

Обсяг: кількість кредитів ECTS - 5, лекцій – 36 год., групових занять – 36 год., самостійної роботи – 78 год., аудиторне навантаження – 48%.

Мета: формування знань про базові теоретичні положення та зміст земельно-правових категорій та інститутів; набуття навичок розуміння змісту норм земельного права, що регулюють різноманітні форми захисту прав, свобод, законних інтересів фізичних та юридичних осіб; засвоєння теоретичних положень науки земельного та майнового права; формування у студентів навичок щодо правильного застосування отриманих знань та правових норм при вирішенні конкретних завдань.

має вміти:

застосовувати земельне законодавство щодо розподілу, використання та охорони земель;
ефективно використовувати норми земельного законодавства для забезпечення: права власності на землю; права користування землею; права управління в галузі охорони земель тощо;
застосовувати норми земельного права з метою здійснення контролю за дотриманням правового режиму під час використання земель в рамках їх категорій;
виважено, науково обґрунтовано використовувати правові механізми ефективного землекористування;
організувати і здійснювати контроль за правопорушеннями у сфері земельних відносин та використання і охорони земель;
аргументувати власну точку зору щодо прийняття рішення за конкретним завданням.

Земельне право

Компетентності та програмні результати навчання:

Загальні компетентності:

ЗК 12 Здатність реалізувати свої права та обов'язки як члена суспільства; усвідомлення цінності громадянського (вільного демократичного) суспільства і необхідності його сталого розвитку, верховенства права, прав та свобод людини і громадянина в Україні.

Спеціальні(фахові) компетентності:

СК 03 Здатність застосовувати нормативно-правові акти, нормативно-технічні документи, довідкові матеріали у професійній діяльності.

Програмні результати навчання:

РН 4 Знати та застосовувати у професійній діяльності нормативно-правові акти, нормативно-технічні документи, довідкові матеріали в сфері геодезії та землеустрою і суміжних галузей.

Земельне право

Тематика курсу:

- Тема 1. Предмет, методи і система земельного права
- Тема 2. Земельні правовідносини
- Тема 3. Джерела земельного права
- Тема 4. Земельне право в правовій системі України
- Тема 5. Підстави та порядок виникнення та припинення прав власності на землю
- Тема 6. Право землекористування
- Тема 7. Обмеження та обтяження прав на землю
- Тема 8. Земельний обіг в Україні
- Тема 9. Гарантії прав на землю
- Тема 10. Правова охорона земель
- Тема 11. Відповідальність за порушення земельного законодавства
- Тема 12. Правовий режим земель сільськогосподарського призначення.
- Тема 13. Правовий режим земель фізичних та юридичних осіб
- Тема 14. Правовий режим земель комерційних сільськогосподарських підприємств

Матеріально-технічне забезпечення:

- Проекційне мультимедійне обладнання (проектор, екран, ноутбук/комп'ютер);
- Комп'ютерний клас;
- Доступ до мережі Internet, точка доступу Wi-Fi;
- OS: Windows, Android, iOS;
- Browsers: Chrome / Opera / Mozilla Firefox / MS Edge;
- Програмне забезпечення: Word, Excel, PowerPoint; Skype, Zoom, Google Meet.
- Відкриті бази даних Міністерства юстиції України та Верховної Ради України
- Система електронного навчання Moodle 3.9

Земельне право

Оцінювання та види робіт :

За семестр: 60 балів

- 45 балів за практичні завдання (ведення робочого зошиту, ситуаційні вправи, усне опитування);
- 10 балів за контрольні роботи;
- 5 балів за самостійну роботу студента (доповідь, тестування, аналітичні завдання).

За екзамен: 40 балів

Разом по дисципліні: 100 балів

Академічна доброчесність: передбачає заповнення робочого зошиту згідно тематики курсу, виконання ситуаційних вправ, тестування, усне опитування, доповідь, аналітичні завдання; у разі наявності текстових збігів, копіювання або фальсифікації даних робота не буде зараховуватися.

Консультавання з дисципліни надається згідно графіка консультавання кафедри управління земельними ресурсами, каб. 10-201.