

Облік і оцінка земель

Белінська Світлана Михайлівна,
доктор економічних наук, доцент, в.о.
професора кафедри обліку і аудиту,
каб. 10-315

E-mail:sm.belinska2405@gmail.com

Результати курсу:

1. Здатність розвивати та підвищувати свій загальнокультурний і професійний рівень, самостійно освоювати нові методи роботи та знання щодо комплексного бачення сучасних проблем економіки та управління.
2. Знати теорію, методику і практику формування облікової інформації за стадіями облікового процесу і контролю для сучасних і потенційних потреб управління суб'єктами господарювання з урахуванням професійного судження.
3. Здатність формувати фінансову звітність за національними та міжнародними стандартами для суб'єктів господарювання на корпоративному рівні, оприлюднювати й використовувати відповідну інформацію для прийняття управлінських рішень.

Формат: вибіркова дисципліна.

Орієнтований обсяг: 3 кредити ECTS, з яких 10/18 лекційних годин, 20/18 годин семінарських занять та 60/54 годин самостійної роботи, залежно від семестру.

Мета дисципліни: отримання майбутніми фахівцями теоретичних знань щодо методичних підходів проведення обліку земель, грошової і економічної оцінки земель та використання набутих навичок в професійній діяльності.

Орієнтована тематика курсу:

1. Земельні ресурси як об'єкт обліку.
2. Законодавча база обліку економічної оцінки землі.
3. Облік кількості і якості землі органами місцевого самоврядування.
4. Методика та порядок проведення обліку грошової оцінки землі.
5. Облік оподаткування землі.
6. Кадастрове забезпечення формування об'єктів земельної власності.
7. Земельно-кадастрова інвентаризація території.

Облік і оцінка земель

Орієнтоване оцінювання:

на прикладі заліку:

Залік – 30 балів

Робота за семестр – 70 балів:

- оцінювання активності під час аудиторних занять (задачі, семінар-розв'язання проблемних завдань) – разом 20 балів;
- виконання і захист розрахункових робіт – 10 балів;
- тестування з 1-7 тем – разом 10 балів;
- оцінювання контрольної роботи – 15 балів;

Види самостійної роботи на вибір:

- підготовка рефератів – 5 балів;
- підготовка тез для участі в наукових конференціях, підготовку науково-дослідницьких статей – разом 10 балів.

Технічні вимоги:

Проекційне мультимедійне обладнання (проектор, екран, ноутбук/ комп'ютер);

Доступ до мережі Internet, точка доступу Wi-Fi;

OS: Windows, Android, iOS;

Browsers: Chrome / Opera / Mozilla Firefox / MS Edge;

Програмне забезпечення: Word, Excel, PowerPoint; Skype, Zoom, Google Meet; BAS;

Система електронного навчання Moodle 3.9

Академічна доброчесність: передбачає самостійне виконання контрольної роботи у разі наявності текстових збігів, копіювання, списування або фальсифікації даних робота не зараховується

Орієнтовані вимоги до робіт:

- 1.Тестування відбувається через систему Moodle, питання є відкриті та вибір однієї або декількох правильних відповідей.
- 2.Розв'язок задач, семінари-розв'язання проблемних питань відбувається аудиторно.
- 3.Вимоги до підготовки наукових рефератів, тез, статей будуть додані окремо.
4. Виконання розрахункової роботи відбувається аудиторно.
(данні для розрахунків на <https://mykolaivska.land.gov.ua/category>)
5. Контрольна робота плануються до проведення аудиторно, складатимуться з розрахунків основних фінансово-економічних показників обліку і оцінки землі, ефективності використання земельних угідь сільськогосподарського землекористування з урахуванням їхнього екологічного стану в процесі інтенсифікації, що забезпечує раціональне використання, охорону та управління земельними ресурсами.

За час вивчення дисципліни студенти сформують інтегральну компетентність, загальні компетентності (ЗК): ЗК01,ЗК03. спеціальні компетентності (СК): СК01, СК03.

Очікувані програмні результати навчання (ПР): ПР01, ПР02, ПР09.

Інтернет-адреса постійного розміщення опису освітньої програми «Облік і аудит підприємницької діяльності» <https://chmnu.edu.ua/training-information-base-ecomonics/>