

ДОГОВІР № 604/1
про оренду обладнання

Миколаїв

«ОС» Вересня 2019р.

ТОВ «Український експертний центр по вимірюванню та оцінці» в особі директора Совшак В.М. (надалі іменується – Орендодавець), з однієї сторони, та ЧНУ ім. Петра Могили в особі ректора Клименко Л.П. (надалі іменується – Орендар), з іншої сторони (надалі разом іменуються – Сторони, а кожна окремо – Сторона), уклали договір про оренду обладнання (надалі іменується – Договір) про таке.

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ.

1.1. В порядку та на умовах, визначених цим Договором, Орендодавець зобов'язується передати Орендареві, а той зобов'язується прийняти в тимчасове безоплатне користування нижче визначене обладнання (Обладнання) і по закінченні строку оренди повернути обладнання в справному технічному стані.

1.2. Характеристики обладнання:

1.2.1. Найменування обладнання: двочастотний GPS-приймач Trimble R8s; електронний тахеометр Trimble C5, дрон dji phantom 4 з комплектом геодезичного обладнання.

1.2.2. Загальна кількість обладнання: GPS-приймач Trimble R8s ; контролер Trimble TSC 3; віха для закріплення оснащення; електронний тахеометр Trimble C5, тринога, віха з відбивачем; дрон dji phantom 4, модем, антена, програмне забезпечення.

1.2.2. Загальна вартість 3 (трьох) комплектів обладнання, зазначених в підпункті 1.2.1. становить 756 000 грн.

2. ПОРЯДОК ПЕРЕДАННЯ ОБЛАДНАННЯ В ОРЕНДУ.

2.1. Орендар отримує обладнання в оренду від Орендодавця в будь-який робочий день місяця за наявності обладнання у Орендодавця.

2.2. Обладнання повинно бути передано Орендодавцем та прийнято Орендарем протягом 1 (одного) робочого дня за умови виконання пункту 2.1. цього Договору.

2.3. Передання обладнання в оренду здійснюється уповноваженими представниками Сторін за місцезнаходженням Орендодавця.

3. ОРЕНДНА ПЛАТА.

3.1. Обладнання передається на безоплатній основі.

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ОРЕНДОДАВЦЯ.

4.1. Орендодавець має право:

4.1.1. здійснювати контроль технічного стану та цільового використання обладнання, шляхом перевірки використання обладнання і вимагати від Орендаря усунення виявлених порушень.

4.1.2. вимагати дострокового повернення обладнання Орендарем.

4.2. Орендодавець зобов'язаний:

4.2.1. своєчасно передати Орендареві обладнання в стані, яке забезпечує його нормальне функціонування та якість використання такого обладнання за його цільовим призначенням.

4.2.2. ознайомити Орендаря з правилами технічної експлуатації обладнання і за необхідності направити свого фахівця для проведення відповідного інструктажу на місці експлуатації.

4.3. Послуги фахівця Орендодавця для проведення відповідного інструктажу на місці експлуатації можуть надаватися за домовленістю Сторін, що оформляється додатковим договором.

5. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ОРЕНДАРЯ.

5.1. Орендар зобов'язується:

5.1.1. використовувати обладнання у відповідності до мети оренди.

5.1.2. дотримуватися належного режиму експлуатації та зберігання обладнання у відповідності до технічної інструкції.

5.1.3. усунути можливість доступу до обладнання некомпетентних осіб.

5.1.4. утримувати обладнання в робочому та технічно справному стані і після закінчення строку оренди передати обладнання Орендодавцеві протягом 1(одного) календарного дня.

5.1.5. не допускати дій, які можуть призвести до пошкодження, знищення(загибелі) або втрати(нестачі) обладнання.

5.1.6. нести відповідальність та відшкодувати Орендодавцеві збитки за втрату (нестачу), пошкодження або знищення (загибель) обладнання, прийнятого в оренду, незалежно від причини пошкодження, втрати (нестачі) або знищення (загибелі), з моменту приймання обладнання від Орендодавця до закінчення строку його використання.

5.1.7. забезпечити збереження обладнання.

5.2. Орендар має право:

5.2.1. прийняти/передати (отримання) обладнання в оренду від Орендодавця в будь-який робочий день місяця.

5.2.2. на інформаційне та консультатійне сприяння з боку Орендодавця щодо порядку правильної експлуатації обладнання.

5.2.3. засвоєвши відповідне обладнання за власні кошти на весь строк оренди.

Орендодавець _____

Орендар _____



6. ПОРЯДОК ПОВЕРНЕННЯ МАЙНА ОРЕНДОДАВЦЮ.

6.1. Після закінчення строку оренди або при достроковому поверненні обладнання на вимогу Орендодавця Орендар зобов'язаний протягом 1(одного) календарного дня передати (повернути) обладнання Орендодавцеві.

6.2. Повернення обладнання здійснюється за місцезнаходженням Орендодавця.

6.3. Обладнання повинно бути передано Орендодавцеві у робочому та технічно справному стані з урахуванням нормального фізичного зносу, пов'язаного зі сплином часу та цільовим використанням обладнання.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ЗА ПОРУШЕННЯ ДОГОВОРУ.

7.1. У випадку порушення зобов'язання, що виникає з цього Договору (надалі іменується – порушення Договору), Сторона несе відповідальність визначену цим Договором.

7.2. Порушенням Договору є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом цього Договору.

7.4. У разі нецільового використання обладнання Орендар сплачує на користь Орендодавця штраф у розмірі 500% (п'ятсот відсотків) від вартості обладнання, за кожен випадок нецільового використання.

7.5. У випадку невиконання Орендарем зобов'язань, передбачених цим Договором, Орендар зобов'язується у строк не пізніше 10 (десяти) робочих днів відшкодувати Орендодавцеві збитки спричинені неповерненням обладнання, у розмірі вартості обладнання.

7.6. У разі пошкодження, знищення (загибелі) або втрати (нестачі) обладнання, прийнятого в оренду, незалежно від причин такого пошкодження, знищення (загибелі) або втрати (нестачі) обладнання, Орендар негайно, але у строк не пізніше 2 (двох) робочих днів направляє письмове повідомлення Орендодавцеві про настання такої події та на вимогу Орендодавця відшкодовує збитки в повному обсязі або за погодженням з Орендодавцем проводить за власні кошти ремонт (відновлення) обладнання в строк не пізніше 10 (десяти) робочих днів з дня відправлення письмового повідомлення Орендодавцеві.

7.7. Сторони домовились, що достатньою підставою для відшкодування Орендарем збитків Орендодавцеві у разі пошкодження обладнання може бути акт експертизи, рахунок-фактура або будь-який інший документ сервісного центру (авторизованого центру, майстерні тощо), який проводить обслуговування та/або ремонт (відновлення) такого обладнання, в якому визначена вартість ремонту (відновлення) пошкодженого обладнання.

7.8. Сторони домовились, що достатньою підставою для відшкодування Орендарем збитків Орендодавцеві у разі знищення(загибелі) обладнання може бути акт експертизи, рахунок-фактура або будь-який інший документ сервісного центру (авторизованого центру, майстерні тощо), який проводить обслуговування та/або ремонт (відновлення) такого обладнання, в якому буде зазначено, що обладнання не підлягає ремонту.

7.9. Сторони домовились, що достатньою підставою для відшкодування Орендарем збитків Орендодавцеві у разі втрати (нестачі) обладнання може бути документ компетентного органу, що підтверджує факт настання такої події та/або копія постанови про порушення кримінальної справи або копія постанови про відмову в порушенні кримінальної справи.

7.10. У випадку настання подій зазначених в пунктах 7.8. та 7.9. цього Договору Орендар зобов'язується у строк не пізніше 10 (десяти) робочих днів з дня відправлення письмового повідомлення Орендодавцеві відшкодувати Орендодавцеві збитки в розмірі вартості обладнання.

7.11. Орендодавець не несе жодної відповідальності за збереження будь-якої інформації, що залишається Орендарем в обладнанні Орендодавця та/або не експортовані Орендарем з обладнання орендодавця після повернення обладнання.

8. СТРАХУВАННЯ ОБЛАДНАННЯ.

8.1. Згідно з цим Договором обладнання може бути застраховане Орендарем за власні кошти на весь строк оренди.

8.2. Сторони домовилися про те, що у разі невиконання Орендарем умов пункту 8.1. цього Договору, ризик знищення (загибелі) або пошкодження обладнання чи його частин, а також втрати (нестачі) обладнання несе Орендар.

9. ДІЯ ДОГОВОРУ.

9.1. Цей Договір вважається укладеним та набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та скріплення його печатками Сторін і діє до моменту повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.

9.2. Закінчення строку цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

9.3. Зміни у цей Договір можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

9.4. Зміни у цей Договір набирають чинності з моменту належного оформлення Сторонами відповідно додаткової угоди до цього Договору.

Орендодавець



Орендар

[Signature]

10. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ.

10.1. Укладання Договору з боку Орендаря означає повне прийняття Орендарем всіх його умов, який є Договором приєднання згідно статті 634 Цивільного кодексу України.

10.2. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регламентуються цим Договором та відповідними нормами чинного в Україні законодавства, а також застосовними до таких правовідносин звичаями ділового обороту на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

10.3. Після підписання цього Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу, але можуть братися до уваги при тлумаченні умов цього Договору.

10.4. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несуть ризик настання пов'язаних із цим негативних наслідків.

10.5. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємними частинами і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками.

10.6. Всі виправлення за текстом цього Договору мають силу та можуть братися до уваги виключно за умови, що вони у кожному окремому випадку датовані, засвідчені підписами Сторін та скріплені їх печатками.

10.7. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у 2 (двох) автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу.

МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ОРЕНДОДАВЕЦЬ	ОРЕНДАР
ТОВ «Український експертний центр по вимірюванню та оцінці» Код ЄДРПОУ 30332964 МФО 351005 р/р UA 803510050000026005122000700 АТ «Укрсіббанк» Місцезнаходження: 54034 м. Миколаїв, пр-т Миру, 36, оф. 108 тел. 64-96-33	ЧНУ імені Петра Могили Свідоцтво № 100160589 Код ЄДРПОУ 23623471 МФО 820172 в ДКСУ у м. Києві р/р UA 248201720313271001201016042 Місцезнаходження: Україна, 54003 м. Миколаїв, вул. 68 Десантників, 10

Орендодавець



Орендар

