

Завідувачу кафедри  
управління земельними ресурсами  
ЧНУ ім. Петра Могили  
Горлачуку В.В.

Шановний Валерію Васильовичу!

В системі Дергекадастру України важливе місце займає місце оцінка нерухомості (землі і майна). Ще більше знаходить своє відображення в умовах відкритого ринку землі, коли приходиться у великих обсягах оцінювати земельні ділянки різних категорій земельного фонду. Акцентуємо увагу на тому, що нині діюча система оцінки вимагає свого вдосконалення. Адже, орні землі не можуть бути оцінені у 25-30 тис. грн.., а значно більше. Тому, студенти мають отримати відповідні знання у частині грошової оцінки землі і нерухомості. Потрібно звернути увагу на необхідність проведення консолідації земель з метою вирішення питання дрібноземелля та усунення їх недоліків.

Сьогодні Миколаївська область потрібує фахівців з державного контролю за використанням і охороною земель. Така потреба ще більше загострилася у зв'язку з утворення об'єднаних територіальних громад, погіршенням властивостей сільськогосподарських угідь, а саме ерозія ґрунтів, їх забруднення, виснаження, недотримання принципів раціонального використання і охорони земель.

Тому вважаємо, що студенти повинні отримати необхідні компетенції у цій сфері земельних відносин.

ФОП Віктор СЕЛІН  
  
*Селин*