

Управління земельними ресурсами

Лазарева Олена Володимирівна,
д-р екон. наук, професор (бвз)
кафедри управління земельними
ресурсами, каб. 10-201

Формат: вибіркова дисципліна.

Обсяг: 5 кредитів ECTS, з яких 33 години лекцій, 33 години групових занять та 84 години самостійної роботи.

Мета: оволодіння студентами теоретичних та практичних знань з основ управління земельними ресурсами в умовах ринку.

Результати курсу:

Знання:

- загальної теорії управління земельними ресурсами;
- методів управління земельними ресурсами;
- законодавчих та нормативних документів в сфері управління земельними ресурсами;
- особливості управління земельними ресурсами різних форм власності.

Навички:

- приймати ефективні управлінські рішення щодо використання земель усіх категорій;
- формулювати завдання, принципи та функції управління земельними ресурсами;
- володіти науковими методами управління землевпорядним виробництвом ;
- використовувати набуті знання з управління земельними ресурсами при проектуванні робіт;
- правильно використовувати законодавчі акти та нормативні документи в рамках системи управління земельними ресурсами .

Управління земельними ресурсами

Загальні:

ЗК1 Здатність застосовувати знання в практичних ситуаціях

ЗК5 Здатність працювати як самостійно, так і в команді

ЗК7 Прагнення до збереження природного навколишнього середовища та забезпечення сталого розвитку суспільства

Спеціальні:

СК1 Здатність демонструвати знання і розуміння основних теорій, методів, принципів, технологій і методик у сфері геодезії, землеустрою та кадастру, у поєднанні з базовими знаннями природничих, інженерних і економічних наук

СК2 Здатність виконувати професійні обов'язки в галузі геодезії і землеустрою відповідно до розуміння її предметної області.

СК6 Здатність самостійно збирати, обробляти, аналізувати та моделювати геопросторові дані у польових та камеральних умовах

СК9 Здатність виконувати роботи щодо ведення земельного кадастру, оцінки та реєстрації земель з метою техніко-економічного та екологічного обґрунтування проектів землеустрою та землекористування.

СК10 Здатність проводити заходи щодо моніторингу, раціонального використання та охорони земель різних типів призначення з урахуванням антропогенних і природних факторів впливу на довкілля.

Результати навчання:

РН 2 Вміння працювати самостійно та в команді із застосуванням знань у практичних ситуаціях і постійному їх оновленні протягом життя, в тому числі з урахуванням зміни стану довкілля та суспільства, розвитку технологій і вимог щодо безпеки життєдіяльності; а також із

дотриманням кодексів освітньої, дослідницької та професійної етики.

РН 3 Знати свої права і обов'язки як члена суспільства, розуміти цінності вільного демократичного суспільства, верховенства права, прав і свобод людини і громадянина в Україні.

РН 4 Визначати досягнення та ідентифікувати цінності суспільства на основі розуміння місця предметної області у загальній системі знань, використовувати різні види та форми рухової активності для ведення здорового способу життя.

РН 6 Знати нормативно-правові засади забезпечення питань раціонального використання, охорони та оцінки земель на національному, регіональному, локальному і господарському рівнях, процедур державної реєстрації земельних ділянок, інших об'єктів нерухомості та обмежень у їх використанні

РН 7 Застосовувати методи і технології створення державних геодезичних мереж, топографічних знімків місцевості, топографо-геодезичних вимірювань для вишукування, землевпорядного проектування з використанням сучасних наземних і аерокосмічних методів.

РН 13 Володіти технологіями і методиками планування і виконання геодезичних, топографічних і кадастрових знімків та комп'ютерної обробки результатів знімків в геоінформаційних системах.

РН 14 Володіти методами землевпорядного проектування, територіального і господарського землеустрою, планування використання та охорони земель з врахуванням впливу низки умов соціально-економічного, екологічного, ландшафтного, природо-охоронного характеру та інших чинників.

РН 15 Володіти методами організації топографічних, геодезичних, землевпорядних і кадастрових робіт з урахуванням норм права та положень економіки і менеджменту.

Управління земельними ресурсами

Оцінювання та види робіт:

За семестр: 70 балів

34 бали за практичні завдання (презентація, тези доповіді, тестування, аналіз запропонованих аналітичних ситуацій, індивідуальна робота);

10 балів за тези доповіді;

10 балів за презентацію;

7 балів за тестування;

9 балів за індивідуальну роботу.

За залік : 30 балів.

Академічна доброчесність: передбачає самостійне виконання презентацій, тестування, індивідуальної роботи; у разі наявності текстових збігів, копіювання або фальсифікації даних робота не буде зараховуватися.

Консультавання з дисципліни надається згідно графіка консультавання кафедри екології, каб. 10-201.

Управління земельними ресурсами

Тематика курсу:

Тема 1. Наукові аспекти використання земельних ресурсів.

Тема 2. Науково-організаційні засади формування системи управління земельними ресурсами.

Тема 3. Історія розвитку системи управління земельними ресурсами

Тема 4. Правові аспекти управління земельними ресурсами

Тема 5. Організаційні аспекти управління земельними ресурсами.

Тема 6. Інформаційне забезпечення системи управління земельними ресурсами.

Тема 7. Управління земельними ресурсами в умовах ринкової економіки.

Тема 8. Управління землями природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення.

Тема 9. Управління землями оздоровчого та рекреаційного призначення.

Тема 10. Управління землями історико-культурного призначення.

Тема 11. Управління землями з обмеженим режимом використання.

Тема 12. Землеустрій як функція управління земельними ресурсами.

Тема 13. Державний контроль за використанням та охороною земель.

Тема 14. Ринок землі в системі управління земельними ресурсами.

Тема 15. Управління охороною земельних ресурсів.

Тема 16. Оптимізація управління земельними ресурсами

Обов'язкові компоненти ОП:

Проекційне мультимедійне обладнання (проектор, екран, ноутбук/комп'ютер);

Комп'ютерний клас;

Доступ до мережі Internet, точка доступу Wi-Fi;

OS: Windows, Android, iOS;

Browsers: Chrome / Opera / Mozilla Firefox / MS Edge;

Програмне забезпечення: Word, Excel, PowerPoint; Skype, Zoom, Google Meet, Digital, ArcGis, Geodetic Information System 6.

Публічна кадастрова карта України:

https://map.land.gov.ua/?cc=3461340.1719504707,6177585.367221659&z=6.5&l=kadastr&bl=ortho10k_all

Дані Держгеокадастру: <https://land.gov.ua/derzhheokadastr-dodav-na-publichnu-kadastruvu-kartu-dani-pro-heonadra/>

Система електронного навчання Moodle 3.9.