

# Інноваційно-інвестиційна діяльність у землеустрої

Лазарева Олена Володимирівна, д-р екон. наук, професор (бвз) кафедри управління земельними ресурсами, каб. 10-308

**Формат:** вибіркова дисципліна циклу професійної підготовки.

**Мета:** надати студентам необхідних знань щодо сутності процесів інвестування інвестиційних процесів.

## Результати курсу:

### Вміння:

- аналізувати економічні категорії та ряд показників, які характеризують інвестиційні процеси та оцінювати їх ефективність;
- обґрунтовувати економічну доцільність інвестування, визначати грошові потоки від інвестиційної діяльності за періодами;
- визначати ймовірність банкрутства інвестора, проводити оцінку інвестиційних проектів з урахуванням фактору часу та темпу інфляції, складати бізнес-план конкретного інвестиційного проекту тощо..

### Навички:

- необхідної сукупності теоретичних та практичних знань з питань фінансово-економічних і організаційно-правових відносин між суб'єктами інвестиційної діяльності в ринковій економіці; - принципів, методів і інструментів розробки, прийняття і реалізації рішень, спрямованих на досягнення цілей інвестиційної діяльності підприємства;
- основних складових ринку інвестицій;
- джерел забезпечення інвестиційної діяльності та форми їх залучення;
- основних етапів складання інвестиційних проектів та прийоми аналізу кожного з них;
- процедур складання проектно-кошторисної документації; методів визначення ефективності інвестиційної діяльності та ймовірності банкрутства підприємства з метою зниження інвестиційного ризику тощо.

# Інноваційно-інвестиційна діяльність у землеустрої

## *Компетентності та результати навчання*

### ***Фахові:***

ФК 3 Здатність до застосування знань з геодезії, землеустрою, земельного кадастру, земельного права на практиці для виконання професійних обов'язків

ФК 7 Здатність розробляти проекти і програми, організовувати та планувати польові роботи, готувати технічні звіти та оформлювати результати польових, камеральних та дистанційних досліджень в геодезії та землеустрої

ФК 12 Володіння знаннями теоретико-методичного формату функціонування суб'єктів господарювання на землі

ФК 13 Вміння визначати еколого-економічну ефективність використання землі

ФК 14 Здатність вирішувати прикладні наукові та технічні завдання в галузі геодезії та землеустрою у відповідності до спеціалізації

### ***Програмні результати:***

ПРН 10 Володіти методами землевпорядного проектування, територіального і господарського землеустрою, планування використання та охорони земель з врахуванням впливу низки умов соціально-економічного, екологічного, ландшафтного, природо-охоронного характеру та інших чинників

ПРН 11 Володіти методами організації топографо-геодезичного і землевпорядного виробництва від польових вимірювань до менеджменту та реалізації топографічної та землевпорядної продукції на основі використання знань з основ законодавства і управління виробництвом

# Інноваційно-інвестиційна діяльність у землеустрої

## Тематика курсу:

Тема 1. Теоретичні основи інвестицій та інвестиційної діяльності

Тема 2. Методологічні засади інвестиційного аналізу.

Тема 3. Сутність, властивості й етапи інвестиційного проекту

Тема 4. Бюджетування та аналіз грошових потоків інвестиційного проекту.

Тема 5. Інвестиційний ризик.

Тема 6. Оцінка і аналіз ефективності інвестиційного проекту.

Тема 7. Фінансові інвестиції.

Тема 8. Розробка інвестиційних проектів землеустрою.

Тема 9. Державне регулювання інвестиційної діяльності.

## Матеріально-технічне забезпечення:

Проекційне мультимедійне обладнання (проектор, екран, ноутбук/комп'ютер);

Доступ до мережі Internet, точка доступу Wi-Fi;

OS: Windows, Android, iOS;

Browsers: Chrome / Opera / Mozilla Firefox / MS Edge;

Програмне забезпечення: Word, Excel, PowerPoint; Skype, Zoom, GoogleMeet, GantProject;

Система електронного навчання Moodle 3.9

Тренінгова аудиторія (дошка, фліпчарт, комплект канцелярського приладдя для творчості: маркери, олівці, стікери, кольоровий папір, клей, ватман, блокнот для фліпчарту).

# Інноваційно-інвестиційна діяльність у землеустрої

## **Оцінювання та види робіт:**

За семестр: 70 балів.

35 балів за практичні завдання (опитування, аналіз запропонованих аналітичних ситуацій, складання проектно-кошторисної документації);

10 балів за тестування;

15 балів за тези доповіді;

10 балів за контрольну роботу.

За залік : 30 балів.

**Академічна доброчесність:** передбачає індивідуальне виконання практичних завдань, тестувань, контрольних робіт, тез доповіді; у разі наявності текстових збігів, копіювання або фальсифікації даних робота не буде зараховуватися

**Консультавання** з дисципліни надається згідно графіка консультавання кафедри управління земельними ресурсами, 10-201