

Землевпорядне проектування

Перович Лев Миколайович,
доктор технічних наук,
професор кафедри управління
земельними ресурсами, каб.
10-210

Формат: дисципліна циклу професійної підготовки

Обсяг: 7 кредитів ECTS, з яких 45 годин лекцій, 45 годин групових занять та 120 годин самостійної роботи; 43% аудиторних занять.

Мета: знайомство студентів з економічними проблемами раціонального використання земельних ресурсів та охорони навколишнього середовища, а також розглядає значення і роль природного (екологічного) фактора в розвитку і функціонуванні економічних систем.

Результати курсу:

Знання:

- §теоретичних та методологічних основ та технології земельного проектування;
- §методики техніко-економічного обґрунтування організації території землеволодінь і землекористувань;
- §основ технічного і робочого проектування;
- §змісту нормативно-технічної документації та планово-картографічного матеріалу;
- §основ планування і фінансування земельпорядних робіт.

Навички:

- §обґрунтування проектів організації території землекористувань;
- §виготовлення планово-картографічного матеріалу;
- §розроблення системи сівозмін у господарствах;
- §проектування заходів щодо забезпечення охорони навколишнього природного середовища;
- §.проектування елементів впорядкування території сільськогосподарських угідь.

Землевпорядне проектування

Компетентності та програмні результати

Загальні :

ЗК 1 Здатність застосовувати знання в практичних ситуаціях

ЗК 5 Здатність працювати як самостійно, так і в команді

ЗК 7 Прагнення до збереження природного навколишнього середовища та забезпечення сталого розвитку суспільства

ЗК 8 Визнання морально-етичних аспектів досліджень і дотримання принципів академічної доброчесності, а також професійних кодексів поведінки

Спеціальні (фахові) :

СК 3 Здатність вибирати та використовувати методи, засоби, обладнання та програмне забезпечення з метою здійснення професійної діяльності у сфері геодезії, землеустрою та кадастру

СК 5 Здатність розробляти проекти і програми, організовувати та планувати польові роботи, готувати технічні звіти та оформлювати результати польових, камеральних та дистанційних досліджень в геодезії та землеустрої

СК 6 Здатність вирішувати прикладні, технічні професійні завдання в галузі геодезії, землеустрою та кадастру відповідно до чинного правового регулювання земельних відносин в Україні

СК 7 Здатність виконувати роботи щодо ведення земельного кадастру, оцінки та реєстрації земель з метою техніко-економічного та екологічного обґрунтування проектів землеустрою та землекористування.

СК 8 Здатність проводити заходи щодо моніторингу, раціонального використання та охорони земель різних типів призначення з урахуванням антропогенних і природних факторів впливу на довкілля

Результати навчання:

РН 2 Вміння працювати самостійно та в команді із застосуванням знань у практичних ситуаціях і постійному їх оновленні протягом життя, в тому числі з урахуванням зміни стану довкілля та суспільства, розвитку технологій і вимог щодо безпеки життєдіяльності; а також із дотриманням кодексів освітньої, дослідницької та професійної етики.

РН 4 Знати нормативно-правові засади забезпечення питань раціонального використання, охорони та оцінки земель на національному, регіональному, локальному і господарському рівнях, процедур державної реєстрації земельних ділянок, інших об'єктів нерухомості та обмежень у їх використанні

РН 5 Застосовувати методи і технології створення державних геодезичних мереж, топографічних знімань місцевості, топографо-геодезичних вимірювань для вишукування, земельпорядного проектування з використанням сучасних наземних і аерокосмічних методів.

РН 7 Використовувати методи і технології земельпорядного проектування, територіального та господарського землеустрою, планування використання та охорони земель, кадастрових знімань та ведення державного земельного кадастру.

РН 8 Розробляти проекти землеустрою, земельпорядної та кадастрової документації, документації з оцінки земель, складати карти і готувати кадастрові дані із застосуванням комп'ютерних технологій та геоінформаційних систем.

РН 11 Володіти методами організації топографічних, геодезичних, земельпорядних і кадастрових робіт з урахуванням норм права та положень економіки і менеджменту.

Землевпорядне проектування

Тематика курсу:

- Тема 1. Землевпорядкування як наукова дисципліна.
- Тема 2. Поняття про земельпорядне проектування.
- Тема 3. Земельні ресурси та їх використання.
- Тема 4. Склад та види земельпорядних робіт.
- Тема 5. Землевпорядне проектування, його розвиток та вдосконалення
- Тема 6. Методологічні основи земельпорядного проектування.
- Тема 7. Вивчення стану земель.
- Тема 8. Розробка техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель.
- Тема 9. Встановлення (відновлення) на місцевості меж адміністративно-територіальних утворень.
- Тема 10. Встановлення меж територій з особливим режимом використання.
- Тема 11. Особливості земельпорядкування сільських територій.
- Тема 12. Поняття, завдання і зміст внутрігосподарського устрою
- Тема 13. Особливості підготовчих та обстежувальних робіт
- Тема 14. Межування в системі землеустрою
- Тема 15. Агроекологічні регламенти внутрігосподарського землеустрою
- Тема 16. Розміщення меж та площ виробничих підрозділів
- Тема 17. Розміщення внутрігосподарських доріг, водних та інженерних споруд
- Тема 18. Облаштування орних земель
- Тема 19. Облаштування території сівозмін
- Тема 20. Облаштування території багаторічних насаджень і виноградників..
- Тема 21. Облаштування території природних кормових угідь
- Тема 22. Особливості організації території землеволодінь
- Тема 23. Землевпорядне проектування в районах розвинутої ерозії ґрунтів.
- Тема 24. Особливості землеустрою в районах зрошувального землеробства
- Тема 25. Складання бізнес-планів розвитку сільськогосподарського землекористування в проектах землеустрою
- Тема 26. Здійснення проектів землеустрою та земельпорядне обслуговування підприємств
- Тема 27. Економіка внутрігосподарського землеустрою

Матеріально-технічне забезпечення:

Проекційне мультимедійне обладнання (проектор, екран, ноутбук/комп'ютер);

Комп'ютерний клас;

Доступ до мережі Internet, точка доступу Wi-Fi;

OS: Windows, Android, iOS;

Browsers: Chrome / Opera / Mozilla Firefox / MS Edge;

Програмне забезпечення: Word, Excel, PowerPoint; Skype, Zoom, Google Meet, AutoCAD, ArcGis, Digital, Geodetic Information System 6;

Публічна кадастрова карта України:

https://map.land.gov.ua/?cc=3461340.1719504707,6177585.367221659&z=6.5&l=kadastr&bl=ortho10k_all

Дані Держгеокадастру: <https://land.gov.ua/derzhheokadastr-dodav-na-publichnu-kadastruvu-kartu-dani-pro-heonadra/>

Система електронного навчання Moodle 3.9.

Землевпорядне проектування

Оцінювання та види робіт:

За семестр: 60 балі

38 балів за практичні завдання (обґрунтування проектів організації території землекористувань; виготовлення планово-картографічного матеріалу; розроблення системи сівозмін у господарствах; проектування заходів щодо забезпечення охорони навколишнього природного середовища; проектування елементів впорядкування території сільськогосподарських угідь);

- 10 балів самостійні завдання (індивідуальна робота в аудиторії);
- 12 балів тестування.

За екзамен: 40 балів

Академічна доброчесність: передбачає індивідуальне виконання практичних завдань, самостійних завдань, тестування; у разі наявності текстових збігів, копіювання або фальсифікації даних робота не буде зараховуватися.

Консультації з дисципліни надається згідно графіка консультування кафедри управління земельними ресурсами, 10-201.