

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ

Чорноморський національний університет імені Петра Могили

Факультет економічних наук

Кафедра управління земельними ресурсами

“ЗАТВЕРДЖУЮ”

Перший проректор
Іщенко Н.М.

“28” серпня 2020 року

РОБОЧА ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

ОРГАНІЗАЦІЯ І УПРАВЛІННЯ ЗЕМЛЕВПОРЯДНИМ ВИРОБНИЦТВОМ

Спеціальність: 193 «Геодезія та землеустрій»

Розробник

Завідувач кафедри розробника

Завідувач кафедри спеціальності

Гарант освітньої програми

Декан факультету

Начальник НМВ

Мась А.Ю.

Горлачук В.В.

Горлачук В.В.

Смирнова С.М.

Філімонова О.Б.

Шкірчак С.І.

1. Опис навчальної дисципліни

Найменування показника	Характеристика дисципліни	
Найменування дисципліни	Організація і управління землевпорядним виробництвом	
Галузь знань	19 «Архітектура та будівництво»	
Спеціальність	193 «Геодезія та землеустрій»	
Спеціалізація (якщо є)	-	
Освітня програма	Освітньо-професійна програма «Геодезія та землеустрій»	
Рівень вищої освіти	Бакалаврський	
Статус дисципліни	Вибіркова	
Курс навчання	III,	
Навчальний рік	3	
Номер семестрів:	Денна форма	Заочна форма
	5	-
Загальна кількість кредитів ЄКТС/годин	4 кредитів / 120годин (III курс)	
Структура курсу: – лекції – семінарські заняття (практичні, лабораторні, півгрупові) – годин самостійної роботи студентів	Денна форма (III курс)	Заочна форма
	– лекції – 15 год.; – групові заняття 30 год. - самостійної роботи – 75год.	
Відсоток аудиторного навантаження	38%	
Мова викладання	Українська	
Форма проміжного контролю	Контрольна робота	
Форма підсумкового контролю	Екзамен	

2. Мета, завдання та результати вивчення дисципліни

Мета: навчити студентів оптимально організовувати роботу в науково-дослідних та проектно-вишукувальних організаціях з різними формами господарювання та в управліннях Держгеокадастру відповідно до законодавчих актів та нормативних документів.

Завдання:

- навчити студента, згідно з кваліфікаційною характеристикою, організації землевпорядних робіт на всіх етапах виробничого процесу;
- прищепити студентам, згідно з їх кваліфікаційною характеристикою, теоретичні знання і практичні навички з організації та управління виробництвом.

Дисципліна «Організація і управління землевпорядним виробництвом» відноситься до циклу вибіркових дисциплін.

Передумови вивчення дисципліни: засвоєння курсів «Основи управління земельними ресурсами», «Земельний кадастр», «Земельне право», «Землевпорядне проектування», «Економіка землекористування» та ін.

Очікувані результати навчання: засвоєння як теоретичних питань, так і практичних дії щодо організації і управління землевпорядним виробництвом, відтворенням та охороною земель, засвоєння загальних засад користування землею, забезпечення вимог екологічної безпеки тощо.

В результаті вивчення дисципліни студент *має знати:*

- сутність організації землевпорядних робіт;
- структуру землевпорядних робіт;
- сутність і умови впровадження господарського розрахунку;
- принципи, системи і форми оплати праці в землевпорядкуванні;
- механізм планування робіт із землеустрою.

має вміти:

- науково організовувати працю в землекористуванні;
- організовувати виконання робіт по довгостроковому прогнозуванню використання земельних ресурсів;
- складати господарський розрахунок оплати праці в землекористуванні;
- володіє механізмом планування робіт із землеустрою;
- складати розрахунок собівартості землевпорядних робіт, складати кошторис;
- складати техніко-економічного обґрунтування проекту землеустрою;
- налагоджувати договірні відносини з клієнтами.

Компетентності та програмні результати:

Фахові:

ФК 7 Здатність розробляти проекти і програми, організовувати та планувати польові роботи, готувати технічні звіти та оформлювати результати польових, камеральних та дистанційних досліджень в геодезії та землеустрої

ФК 12 Володіння знаннями теоретико-методичного формату функціонування суб'єктів господарювання на землі

ФК 13 Вміння визначати еколого-економічну ефективність використання землі

Програмні результати навчання:

ПРН 10 Володіти методами землепорядного проектування, територіального і господарського землеустрою, планування використання та охорони земель з врахуванням впливу низки умов соціально-економічного, екологічного, ландшафтного, природо-охоронного характеру та інших чинників

ПРН 11 Володіти методами організації топографо-геодезичного і землепорядного виробництва від польових вимірювань до менеджменту та реалізації топографічної та землепорядної продукції на основі використання знань з основ законодавства і управління виробництвом.

3. Програма навчальної дисципліни

Денна форма:

	Теми	Лекції	Практичні	Самостійна робота	Загальний обсяг
1	Теоретичні основи організації і планування робіт із землеустрою	2	2	7	11
2	Основи управління землекористуванням	2	4	8	14
3	Нормування землевпорядних робіт	1	4	9	14
4	Планування землевпорядних робіт	1	4	8	13
5	Фінансування землевпорядних робіт і господарський розрахунок у проектних організаціях із землеустрою	2	4	8	14
6	Організація виконання землевпорядних робіт	2	4	9	15
7	Основні напрямки наукової організації праці у землевпорядних організаціях	2	2	9	13
8	Організація виконання землевпорядних робіт за видами та стадіями	2	4	9	15
9	Організація і планування робіт землевпорядної служби	1	2	8	11
	Всього за курсом	15	30	75	120

4. Зміст навчальної дисципліни

4.1. План лекцій

№	Тема заняття / план
1	Тема 1 Теоретичні основи організації і планування робіт із землеустрою 1) Предмет, завдання і зміст курсу, його зв'язок з іншими дисциплінами. 2) Поняття, особливості і структура землевпорядних робіт. 3) Землевпорядний процес. 4) Основні заходи щодо раціональної організації робіт із землеустрою.
2	Тема 2 Основи управління землекористуванням 1) Сутність та основи управління. 2) Система і функції управління. 3) Методи управління. 4) Стимулювання якості проектно-вишукувальної та іншої технічної документації. 5) Організаційна структура управління. 6) Організація управлінської праці. 7) Організація управління якістю праці.

	8) Організація контролю і оцінка якості праці.
3	<p>Тема 3 Нормування землевпорядних робіт</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Значення нормування. 2) Технічно обґрунтовані норми праці. 3) Структура затрат робочого часу і види норм праці. 4) Методи розробки технічно обґрунтованих норм праці. 5) Запровадження норм праці. <p>Тема 4. Планування землевпорядних робіт</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Завдання планування. 2) Перспективні і поточні плани. 3) Основні розділи і методика складання річних планів. 4) Сітьове планування.
4	<p>Тема 5. Фінансування землевпорядних робіт і господарський розрахунок у проектних організаціях із землеустрою</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Порядок фінансування землевпорядних робіт і контроль за дотриманням планово-фінансової дисципліни. 2) Сутність господарського розрахунку і умови його запровадження. 3) Фонди економічного стимулювання, їх утворення і використання.
6	<p>Тема 6. Організація виконання землевпорядних робіт</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) План роботи – основа організації робіт у землевпорядній організації. 2) Розрахунок виробітку на одного виконавця. 3) Формування виробничих підрозділів і комплектування їх спеціалістами. 4) Розстановка кадрів при виконанні землевпорядних робіт. 5) Організація контролю виконаних робіт і авторського нагляду за здійсненням проектів. 6) Кооперація і ув'язка робіт у виробничих підрозділах
6	<p>Тема 7. Основні напрямки наукової організації праці у землевпорядних організаціях</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Поняття, завдання і зміст наукової організації праці. 2) Основні напрямки наукової організації праці. 3) Запровадження наукової організації праці. 4) Економічна ефективність заходів наукової організації праці у землевпорядних організаціях.
7	<p>Тема 8. Організація виконання землевпорядних робіт за видами та стадіями</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Організація виконання робіт по довгостроковому прогнозуванню використання земельних ресурсів. 2) Місцеві програми використання та охорони земель. 3) Організація виконання робіт по формуванню територій і встановленню її меж. 4) Організація виконання робіт по відведенню земель для державних і громадських потреб. 5) Організація виконання робіт по внутрігосподарському землеустрою. 6) Організація виконання робіт по створенню селянського (фермерського) господарства. 7) Організація виконання вишукувальних робіт.
8	<p>Тема 9. Організація і планування робіт землевпорядної служби</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Значення, зміст і види робіт. 2) Планування і організація виконання землевпорядних робіт. 3) Складання облікових і звітних документів про виконання робіт.

4.2. План практичних (семінарських) занять

№	Тема заняття / план
1	<p>Тема 1 Теоретичні основи організації і планування робіт із землеустрою</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Які існують етапи землевпорядних робіт? 2) Що таке камеральні та польові роботи? 3) Які спеціалісти можуть виконувати землевпорядні роботи? 4) Що таке землевпорядний процес? 5) Які існують стадії землевпорядного процесу? 6) В чому полягає зміст землевпорядної справи? 7) Які матеріали організаційно-економічного характеру містяться у землевпорядній справі? 8) Що таке спеціалізація землевпорядного виробництва? 9) Від чого залежить продуктивність праці землевпорядних кадрів? 10) Які основні заходи щодо раціональної організації робіт по землевпорядкуванню?
2	<p>Тема 2 Основи управління землекористуванням</p> <p>Блок А</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) В чому полягає сутність управління? 2) Розкрийте роль управління. 3) Розкрийте функції управління. 4) Які існують методи управління? 5) Розкрийте систему методів управління в землекористуванні. 6) Хто є об'єктом управлінського впливу у виробничому колективі? 7) Як розраховується коефіцієнт якості організаційних заходів у землекористуванні? 8) Що передбачає комплексна система управління якістю проектних і вишукувальних робіт?
3	<p>Тема 2 Основи управління землекористуванням</p> <p>Блок Б</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Як здійснюється організація управлінської праці? 2) Як відбувається управління адміністративно-управлінського персоналу землевпорядним виробництвом? 3) Які повноваження технічної ради проектної організації по землевпорядкуванню? 4) Що передбачає організація управління якістю праці? 5) Як здійснюється організація контролю і оцінка якості праці? 6) Як відбувається стимулювання якості проектно-вишукувальної та іншої технічної документації?
4	<p>Тема 3 Нормування землевпорядних робіт</p> <p>Блок А</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Значення нормування землевпорядних робіт. 2) Що таке нормування праці? 3) Розкрийте принципи нормування землевпорядних робіт. 4) Структура затрат робочого часу в землевпорядкуванні. 5) Як запроваджуються норми праці у виробництво?
5	<p>Тема 3 Нормування землевпорядних робіт</p> <p>Блок Б</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Що таке «технічно обґрунтовані норми»? 2) Охарактеризуйте поняття «час безпосередньої роботи», «час перерв», «час безпосередньої роботи», «час обслуговування робочого місця», «норма виробітку»

	<p>3) Які Ви знаєте методи розробки технічно обґрунтованих норм праці?</p> <p>4) Що таке «фотографія робочого дня»?</p>
6	<p>Тема 4. Планування землевпорядних робіт</p> <p>Блок А</p> <p>1) Розкрийте етапи землевпорядного виробництва.</p> <p>2) Зміст завдань планування землевпорядних робіт.</p> <p>3) Що відображається в перспективних планах землевпорядних робіт?</p> <p>4) Що відображається в поточних планах?</p> <p>1)</p>
7	<p>Тема 4. Планування землевпорядних робіт</p> <p>Блок Б</p> <p>2) Тематичний (об'ємний) план проектно-вишукувальних робіт?</p> <p>3) Яких вимог дотримуються при складанні кошторису витрат на використання землевпорядних робіт?</p> <p>4) Як плануються землевпорядні роботи у структурних підрозділах?</p>
8	<p>Тема 5. Фінансування землевпорядних робіт і господарський розрахунок у проектних організаціях із землеустрою</p> <p>Блок А</p> <p>1) Розкрийте функції фінансів проектних організацій.</p> <p>2) Назвіть джерела фінансування землевпорядних робіт в проектних організаціях.</p> <p>3) Суб'єкти фінансування землевпорядних робіт.</p> <p>4) Що слід розуміти під фінансовим господарством у проектній організації із землеустрою?</p>
9	<p>Тема 5. Фінансування землевпорядних робіт і господарський розрахунок у проектних організаціях із землеустрою</p> <p>Блок Б</p> <p>1) Що таке господарський розрахунок?</p> <p>2) Як поділяються фонди в землевпорядній організації?</p> <p>3) Охарактеризуйте механізм запровадження господарського розрахунку.</p>
10	<p>Тема 6. Організація виконання землевпорядних робіт</p> <p>Блок А</p> <p>1) Види землевпорядних робіт, що виконуються у проектних організаціях по землевпорядкуванню.</p> <p>2) Розкрийте особливості планування землевпорядних робіт у виробничих підрозділах в зарубіжних країнах.</p>
11	<p>Тема 6. Організація виконання землевпорядних робіт</p> <p>Блок Б</p> <p>1) Як розраховується виробіток на одного виконавця?</p> <p>2) Як формуються виробничі підрозділи у землевпорядних організаціях?</p> <p>3) Комплектування виробничих підрозділів спеціалістами у землевпорядних організаціях.</p> <p>4) Кооперація у землевпорядних організаціях.</p>
12	<p>Тема 7. Основні напрямки наукової організації праці у землевпорядних організаціях</p> <p>1) Наукова організація праці в землевпорядній організації.</p> <p>2) За рахунок чого досягається економія часу у землевпорядних організаціях?</p> <p>3) Особливості наукової організації праці в залежності від характеру землевпорядного виробництва?</p> <p>4) Розкрийте сутність економічного і психофізіологічного завдання наукової організації праці.</p> <p>5) Трудова, технологічна і виробнича дисципліна.</p> <p>6) З яких причин відбувається порушення організації праці в землевпорядкуванні?</p>

	<p>7) Розкрийте особливості досягнення науки і техніки при впровадженні в організацію праці у землевпорядному виробництві? Організація і управління землевпорядним виробництвом</p> <p>8) Як розраховується економічний ефект від запровадження заходів з наукової організації праці в землевпорядкуванні?</p>
13	<p>Тема 8. Організація виконання землевпорядних робіт за видами та стадіями Блок А</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Яким чином здійснюється прогнозування використання земельних ресурсів? 2) Які етапи розробки Генеральної схеми планування території? 3) Хто є замовниками робіт по складанню схем землеустрою? 4) Назвіть і охарактеризуйте стадії землевпорядного процесу. 5) Що входить до текстової частини землевпорядної справи? 6) Що входить до графічної частини землевпорядної справи? 7) Що включають в себе графічні матеріали схеми землеустрою? 8) Які стадії землевпорядних робіт по формуванню територій і встановленню меж сільських територій?
14	<p>Тема 8. Організація виконання землевпорядних робіт за видами та стадіями Блок Б</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Що включають в себе матеріали погодження та затвердження проекту землеустрою? 2) Яким чином організуються роботи по внутрігосподарському землеустрою? 3) Стадії робіт землевпорядного процесу по внутрігосподарському землеустрою. 4) Завдання на складання проекту внутрігосподарського землеустрою. 5) Як здійснюється перенесення проекту в натуру? 6) Як матеріали містяться в землевпорядній справі? 7) Що таке селянське (фермерське) господарство? 8) Які умови створення селянського (фермерського) господарства? 9) Розкрийте особливості селянського (фермерського) господарства. 10) Що таке вишукувальні роботи? 11) Для чого використовують відкориговані планово-картографічні матеріали?
15	<p>Тема 9. Організація і планування робіт землевпорядної служби</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Які електронні послуги здійснює Держгеокадастр? 2) Які основні завдання Держгеокадастру? 3) Стратегічні напрямки роботи Центру Державного земельного кадастру. 4) Вкажіть специфіку роботи районних агропромислових формувань. 5) Структура землевпорядної служби району та області. 6) Як здійснюється планування землевпорядних робіт? 7) Облікові і звітні документи, що ведуться з питань землеволодіння та землекористування.

4.3. Завдання для самостійної роботи

Питання для обговорення

1. Основні методи організації і планування робіт із землеустрою.
2. Заходи щодо прогнозування та планування використання земель.
3. Землевпорядні роботи із відведення земель для державних і громадських потреб.
4. Сутність обстежувальних вишукувальних робіт.
5. Сутність камеральних робіт
6. Ефективність організації землевпорядних робіт.
7. Сутність виробничої діяльності організацій по землевпорядкуванню.
8. Функції управління у землевпорядному виробництві.
9. Землевпорядні органи України.
10. Землевпорядні органи у зарубіжних країнах.
11. Організація управлінської праці в землевпорядкуванні.
12. Оцінка якості праці в землевпорядкуванні.
13. Помилки в проектно-вишукувальній та іншій технічній документації.
14. Довідково-статистичні норми праці.
15. Технічно обґрунтовані норми праці.
16. Етапи розрахунку норм виробітку.
17. Затрати робочого часу землевпорядника.
18. Охарактеризуйте процес планування землевпорядних робіт.
19. Кошторис витрат.
20. Прямі і накладні витрати.
21. Метод сітьового планування.
22. Процес планування землевпорядних робіт.
23. Порядок фінансування землевпорядних робіт.
24. Процес виготовлення і здачі проектно-кошторисної документації.
25. Принципи господарського розрахунку.
26. Процес планування землевпорядних робіт.
27. Основні питання організації землевпорядних робіт у виробничих підрозділах.
28. Розрахунок коефіцієнтів виробітку.
29. Камеральні роботи.
30. Польові роботи.

Тема аналітичних робіт

1. Особливості наукової організації праці в землевпорядному виробництві.
2. Заходи щодо зміцнення дисципліни праці в землевпорядкуванні.
3. Заходи щодо вдосконалення і нормування праці по землевпорядкуванню.
4. Оптимізація структури посівних площ.
5. Прогнозування використання земельних ресурсів.
6. Генеральна схема планування території.
7. Схеми землеустрою адміністративних районів.
8. Державний акт на право приватної власності на землю.
9. Виконання робіт по відведенню земель для державних і громадських потреб.
10. Підготовчі роботи по внутрігосподарському землеустрою.
11. Проект внутрігосподарського землеустрою.
12. Організація і управління землевпорядним виробництвом
13. Вишукувальні роботи.
14. Державний земельний кадастр.
15. Державна служба України з питань геодезії картографії та кадастру.
16. Землеустрій та охорона земель.
17. Геодезія та картографія.
18. Грошова оцінка земель.
19. Ринок земель в Україні.
20. Моніторинг земельних відносин в Україні.

4.4. Форми і методи навчання та викладення дисципліни

Основними **формами навчання** є **практичні та групові** заняття, які передбачають оволодіння системою практичних професійних умінь та навичок з навчальної дисципліни та передбачають проведення аналізу соціально-економічного розвитку сільських територій. Така перевірка дає змогу виявити, якою мірою студент усвідомив теоретичні курсу.

Основними **методами навчання** є словесний метод, такий як пояснення та практичний метод, що передбачає розв'язання вправ, завдань, тестів.

4.5. Забезпечення освітнього процесу^

- проекційне мультимедійне обладнання (проектор, екран, ноутбук/комп'ютер);
- комп'ютерний клас;
- доступ до мережі Internet, точка доступу Wi-Fi;

- OS: Windows, Android, iOS;
- Browsers: Chrome / Opera / Mozilla Firefox / MS Edge;
- програмне забезпечення: Word, Excel, PowerPoint; Skype, Zoom, Google Meet, AutoCAD, ArcGis, Digital, Geodetic Information System 6;
- система електронного навчання Moodle 3.9.

Підсумковий контроль

Перелік питань підсумкового контролю (екзамен)

1. Предмет курсу «Організація і управління землевпорядним виробництвом».
2. Зміст курсу, його зв'язок з іншими дисциплінами.
3. Завдання курсу «Організація і управління землевпорядним виробництвом».
4. Поняття землевпорядних робіт.
5. Структура землевпорядних робіт.
6. Землевпорядний процес.
7. Основні заходи щодо раціональної організації робіт по землевпорядкуванню.
8. Теоретичні основи управління.
9. Системи та функції управління.
10. Методи управління.
11. Стимулювання якості проектно-вишукувальної та іншої технічної документації.
12. Організаційна структура управління.
13. Організація управлінської праці.
14. Організація управління якістю праці.
15. Організація контролю і оцінка якості праці.
16. Значення нормування землевпорядних робіт.
17. Технічно обґрунтовані норми праці.
18. Структура затрат робочого часу.
19. Види норм праці.
20. Методи розробки технічно обґрунтованих норм праці.
21. Запровадження норм праці.
22. Сутність планування землевпорядних робіт.
23. Завдання планування землевпорядних робіт.
24. Перспективні і поточні плани.
25. Основні розділи річних планів.
26. Методика складання річних планів.
27. Сітьове планування.
28. Сутність фінансування землевпорядних робіт.
29. Сутність господарського розрахунку у проектних організаціях по землевпорядкуванню.
30. Порядок фінансування землевпорядних робіт.

31. Контроль за дотриманням планово-фінансової дисципліни при фінансуванні землевпорядних робіт.
32. Сутність господарського розрахунку.
33. Умови запровадження господарського розрахунку.
34. Фонди економічного стимулювання, їх утворення і використання.
35. План роботи – основа організації робіт спеціалістів виробничого складу.
36. Розрахунок виробітку на одного виконавця.
37. Принципи формування виробничих підрозділів.
38. Порядок комплектування виробничих підрозділів спеціалістами.
39. Розстановка кадрів при виконанні землевпорядних робіт.
40. Організація контролю виконаних робіт і авторського нагляду за здійсненням проектів.
41. Кооперація робіт у виробничих підрозділах.
42. Ув'язка робіт у виробничих підрозділах.
43. Поняття наукової організації праці у землевпорядкуванні,
44. Завдання наукової організації праці у землевпорядкуванні.
45. Зміст наукової організації праці.
46. Основні напрями наукової організації праці.
47. Запровадження наукової організації праці.
48. Економічна ефективність заходів наукової організації праці у землевпорядкуванні.
49. Організація виконання робіт по довгостроковому прогнозуванню використання земельних ресурсів.
50. Організація виконання робіт по формуванню територій і встановленню її меж.
51. Організація виконання робіт по відведенню земель для державних і громадських потреб.
52. Організація виконання робіт по внутрігосподарському землевпорядкуванню.
53. Організація виконання робіт по створенню селянського (фермерського) господарства.
54. Організація виконання вишукувальних робіт.
55. Організація і планування робіт землевпорядної служби.
56. Значення і зміст робіт землевпорядної служби.
57. Види робіт землевпорядної служби.
58. Планування землевпорядних робіт.
59. Організація виконання землевпорядних робіт.
60. Складання облікових і звітних документів про виконання робіт.

Питання до екзамену

1. Предмет курсу «Організація і управління землевпорядним виробництвом».
2. Зміст курсу, його зв'язок з іншими дисциплінами.

3. Завдання курсу «Організація і управління землевпорядним виробництвом».
4. Поняття землевпорядних робіт.
5. Структура землевпорядних робіт.
6. Ефективність організації землевпорядних робіт.
7. Землевпорядний процес.
8. Стадії землевпорядного процесу.
9. Специфіка роботи районних агропромислових формувань.
10. Основні заходи щодо раціональної організації робіт по землевпорядкуванню.
11. Теоретичні основи управління землекористуванням.
12. Системи управління землекористуванням.
13. Функції управління землекористуванням.
14. Методи управління землекористуванням.
15. Методи управління в землевпорядних організаціях.
16. Стимулювання якості проектно-вишукувальної та іншої технічної документації.
17. Організаційна структура управління.
18. Організація управлінської праці.
19. Організація управління якістю праці.
20. Організація контролю і оцінка якості праці.
21. Значення нормування землевпорядних робіт.
22. Технічно обґрунтовані норми праці.
23. Структура затрат робочого часу.
24. Види норм праці.
25. Методи розробки технічно обґрунтованих норм праці.
26. Запровадження норм праці.
27. Хронометричні спостереження землевпорядника.
28. Принципи нормування землевпорядних робіт.
29. Сутність планування землевпорядних робіт.
30. Завдання планування землевпорядних робіт.
31. Перспективні плани.
32. Поточні плани.
33. Принципи планування землевпорядних робіт.
34. Основні розділи річних планів.
35. Методика складання річних планів.
36. Тематичний план проектно-вишукувальних робіт.
37. Фінансовий план та план по праці землевпорядних робіт.
38. Сітьове планування.

39. Структура сітьового графіка у землевпорядному виробничому процесі.
40. Основні правила, які потрібно дотримуватись при складанні сітьових графіків.
41. Сутність фінансування землевпорядних робіт.
42. Фінансове планування в землевпорядних організаціях.
43. Сутність господарського розрахунку у проектних організаціях по землевпорядкуванню.
44. Цілі та принципи господарського розрахунку в землевпорядних організаціях.
45. Порядок фінансування землевпорядних робіт.
46. Контроль за дотриманням планово-фінансової дисципліни при фінансуванні землевпорядних робіт.
47. Господарський розрахунок.
48. Принципи господарського розрахунку.
49. Умови запровадження господарського розрахунку.
50. Фонди економічного стимулювання, їх утворення і використання.
51. План роботи – основа організації робіт спеціалістів виробничого складу.
52. Розрахунок виробітку на одного виконавця.
53. Принципи формування виробничих підрозділів.
54. Порядок комплектування виробничих підрозділів спеціалістами.
55. Розстановка кадрів при виконанні землевпорядних робіт.
56. Способи виконання землевпорядних робіт.
57. Основні риси землевпорядного виробництва.
58. Організація контролю виконаних робіт.
59. Організація авторського нагляду за здійсненням проектів.
60. Кооперація робіт у виробничих підрозділах.
61. Кооперація праці у сільськогосподарських підприємствах.
62. Ув'язка робіт у виробничих підрозділах.
63. Поняття наукової організації праці у землевпорядкуванні,
64. Завдання наукової організації праці у землевпорядкуванні.
65. Підготовка і підвищення кваліфікації та культурно-технічного рівня землевпорядних кадрів.
66. Зміст наукової організації праці.
67. Основні напрями наукової організації праці.
68. Запровадження наукової організації праці.
69. Етапи формування і реалізації планів у землевпорядному виробництві.

70. Економічна ефективність заходів наукової організації праці у землевпорядкуванні.
71. Економічний ефект від запровадження заходів з наукової організації праці.
72. Оптимізація структури посівних площ під сільськогосподарські культури.
73. Організація виконання робіт по довгостроковому прогнозуванню використання земельних ресурсів.
74. Державне прогнозування та розроблення регіональних програм використання та охорони земель.
75. Стадії землевпорядного процесу при розробці схем землеустрою адміністративних районів.
76. Структура землевпорядної справи.
77. Організація виконання робіт по формуванню територій і встановленню її меж.
78. Місцева програма використання та охорони земель.
79. Організація виконання робіт по відведенню земель для державних і громадських потреб.
80. Організація виконання робіт по внутрігосподарському землевпорядкуванню.
81. Складові частина та елементи проекту землеустрою.
82. Класифікація основних проектів землеустрою.
83. Організація виконання робіт по створенню селянського (фермерського) господарства.
84. Організація виконання вишукувальних робіт.
85. Організація і планування робіт землевпорядної служби.
86. Значення і зміст робіт землевпорядної служби.
87. Види робіт землевпорядної служби.
88. Планування землевпорядних робіт.
89. Організація виконання землевпорядних робіт.
90. Складання облікових і звітних документів про виконання робіт.

Типові задачі для розв'язування

1. Визначте фондозабезпеченість, фондоозброєність, фондовіддачу і фондомісткість, якщо вартість валової продукції складає 360 тис грн, вартість основних виробничих фондів 1100 тис грн, середньорічна кількість працівників – 75 чоловік, площа сільськогосподарських угідь – 601 га.

2. Сформулюйте і приведіть відомість трансформації земельних угідь за умови, що:
 - площа ріллі складає 70 га;
 - сіножатей – 15 га;
 - пасовищ – 8 га;
 - доріг – 1 га.

При цьому частину площі ріллі (2,0 га) та доріг (1,0 га) – трансформувати в рілля. Пасовища площею 8 га та дороги площею 1 га теж трансформувати в рілля.

3. Розрахуйте недобір урожаю сільськогосподарських культур на середньозмитих ґрунтах.

Перелік культур наступний:

 - зернові;
 - озимі культури;
 - ячмінь;
 - горох;
 - однорічні трави (сіно);
 - багаторічні трави (сіно).

4. Визначить коефіцієнт екологічної стабільності території землекористування при такому складі угідь:
 - рілля – 120 га;
 - сади – 60 га;
 - сіножаті – 25 га;
 - пасовища 30 га;
 - ставки, болота природного походження – 12 га;
 - ліси природного походження – 6 га.

5. Розрахуйте, скільки фізичного гумусу міститься в одній тонні ґрунту. При цьому вміст гумусу у ґрунті 3,1%.

Приклад тестового контролю знань:

1. Управління в широкому розумінні цього слова являє собою:
 - а) сукупність дій, заходів, які впливають на зміну стану земель з метою досягнення поставленої мети;
 - б) система прийомів для досягнення поставленої мети;
 - в) цілеспрямовану координацію суспільного відтворення;
 - г) цілеспрямований вплив на колективи людей для організації і координації їх діяльності в процесі виробництва.

2. Що включає в себе управління землевпорядним виробництвом?
 - а) створення умов для раціонального поєднання праці із засобами виробництва;
 - б) переозброєння сучасної науково-технічної бази;
 - в) поглиблення спеціалізації праці;
 - г) приведення структури управління до рівня розвитку продуктивних сил.

3. Які органи включають в себе керівника землевпорядної організації, головних і галузевих спеціалістів, начальників відділів і керівників виробничих підрозділів?
 - а) органи функціональних служб;
 - б) органи лінійного управління;
 - в) органи спеціалізованого управління;
 - г) органи відомчого управління.

4. Що є характерним для сучасної технології землевпорядного виробництва ?
 - а) кваліфіковане рішення всіх складних питань обґрунтування схем, проектів землевпорядкування;
 - б) чіткий розподіл обов'язків керівників виробничих підрозділів і головних спеціалістів;
 - в) те, що кожен з керівників відає певним функціональним питанням, а підлеглість виконавця можуть визначити кілька керівників одночасно;
 - г) поглиблення спеціалізації та поділу праці в процесі виробництва.

5. Комплексна система управління якістю проектних і вишукувальних робіт являє собою:
 - а) розробку і впровадження системи стандартів;
 - б) координацію діяльності виробничих підрозділів по підвищенню якості проектів і вишукувань;
 - в) стимулювання ефективності, прогресивності і якості;
 - г) сукупність взаємопов'язаних заходів, спрямованих на забезпечення випуску проектно-кошторисної документації, яка відповідає вимогам нормативних документів, стандартів при постійному зниженні витрат.

«0» варіант екзаменаційного білету з зазначенням максимальної кількості балів за кожне виконане завдання

Чорноморський національний університет імені Петра Могили
(повне найменування вищого навчального закладу)

Рівень вищої освіти перший (бакалаврський)

Спеціальність 193 «Геодезія та землеустрій»

Галузь знань 19 «Архітектура та будівництво»

Семестр 5

Навчальна дисципліна **Організація і управління землевпорядним виробництвом**

ЕКЗАМЕНАЦІЙНИЙ БІЛЕТ № «0»

1. Оптимізація структури посівних площ під сільськогосподарські культури. 10 балів
2. Місцева програма використання та охорони земель. 10 балів
3. Стадії землевпорядного процесу. 10 балів

Практичне завдання 10 балів

Сформулюйте і приведіть відомість трансформації земельних угідь за умови, що:

- площа ріллі складає 70 га;
- сіножатей – 15 га;
- пасовищ – 8 га;;
- доріг – 1 га.

При цьому частину площі ріллі (2,0 га) та доріг (1,0 га) – трансформувати в рілля. Пасовища площею 8 га та дороги площею 1 га теж трансформувати в рілля.

Затверджено на засіданні
кафедри, циклової комісії _____
Протокол № _____ від „_____” _____ 20____ року

Завідувач кафедри, голова циклової комісії _____
(підпис)
Екзаменатор _____
(підпис)

В.В. Горлачук
(прізвище та ініціали)
А.Ю. Мась
(прізвище та ініціали)

«0» варіант залікового білету з зазначенням максимальної кількості балів за кожне виконане завдання

Чорноморський національний університет імені Петра Могили

(повне найменування вищого навчального закладу)

Рівень вищої освіти перший (бакалаврський)

Спеціальність 193 «Геодезія та землеустрій»

Галузь знань 19 «Архітектура та будівництво»

Семестр 5

Навчальна дисципліна **Організація і управління землевпорядним виробництвом**

ЗАЛКОВИЙ БІЛЕТ № «0»

1. Оптимізація структури посівних площ під сільськогосподарські культури. 20 балів

Практичне завдання 10 балів

Сформулюйте і приведіть відомість трансформації земельних угідь за умови, що:

- площа ріллі складає 70 га;
- сіножатей – 15 га;
- пасовищ – 8 га;
- доріг – 1 га.

При цьому частину площі ріллі (2,0 га) та доріг (1,0 га) – трансформувати в ріллю. Пасовища площею 8 га та дороги площею 1 га теж трансформувати в ріллю.

Затверджено на засіданні
кафедри, циклової комісії _____

Протокол № _____ від „_____” _____ 20____ року

Завідувач кафедри, голова циклової комісії _____

(підпис)

Екзаменатор _____

(підпис)

В.В. Горлачук
(прізвище та ініціали)

А.Ю. Мась
(прізвище та ініціали)

6. Критерії оцінювання та засоби діагностики результатів навчання

№	Вид діяльності (завдання)	Максимальна кількість балів
1	Аналітична робота	10
2	Презентація	5
3	Тези доповіді	15
4	Вміння розв'язувати типові завдання	15
5	Тестування	5
6	Аналіз запропонованих аналітичних ситуацій	10
7	Екзамен	40
	Всього	100

Критерії оцінювання завдань для досягнення максимальної кількості балів

Презентація - стислість, лаконічність та завершеність викладу інформації на слайдах, їх максимальна кількість для презентації результатів виконання проблемних ситуацій за темами 1-9– 15 слайдів.

Орієнтовні теми презентацій:

До 1 теми:

1. Організація виробничого процесу у землевпорядному виробництві
2. Основні заходи щодо раціональної організації робіт у землевпорядному виробництві

До 2 теми:

1. Організаційна структура управління у землевпорядному виробництві.
2. Права та обов'язки органів управління земельними ресурсами.

До 3 теми:

1. Запровадження норм праці у землевпорядному виробництві.
2. Методи розробки технічно-обґрунтованих норм праці.

До теми 4:

1. Перспективні і поточні плани землевпорядних робіт.
2. Основні принципи складання сітьових графіків при виконанні землевпорядних робіт

До теми 5:

1. Порядок фінансування землевпорядних робіт і контроль за дотриманням планово-фінансової дисципліни
2. Фінансове господарство у проектній організації із землеустрою.

До теми 6:

1. Розстановка кадрів при виконанні землевпорядних робіт.

2. Формування виробничих підрозділів і комплектування їх спеціалістами (на прикладі Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області).

До теми 7:

1. Запровадження наукової організації праці у землевпорядному виробництві.
2. Економічна ефективність заходів з наукової організації праці у землеустрої.

До теми 8:

1. Організація виконання робіт з довгострокового прогнозування використання земельних ресурсів.
2. Землевпорядний процес із внутрігосподарського землеустрою.

До теми 9:

1. Стратегічні напрямки роботи Центру Державного земельного кадастру.
2. Державна служба України з питань геодезії картографії та кадастру.

Тези доповіді – стисло, реферативним чином сформульовані основні положення доповіді, яка має відбутися безпосередньо під час проведення конференції, метою яких є– зацікавити та залучити фахівців, підготувати слухачів секційного засідання з метою покращення сприйняття інформації та ініціювання конструктивної дискусії або діалогу відповідно до тематики.

Вміння розв’язувати типові завдання – коли студент аналізує проблемну ситуацію, аналізує типові помилки, що виникають під час розв’язування задачі та передбачає шляхи їх подолання;

Тестування – є засобом контролю та діагностики знань студентів, призначені для самоконтролю та перевірки знань, що передбачає *вибір однієї або кількох правильних відповідей* (тестове завдання цієї форми складається з двох частин: умови, яка описує певну проблему та ставить завдання перед студентами; варіантів відповідей, серед яких, як мінімум, одна є правильною чи найкращою відповіддю, а решта – неправильні відповіді.

Аналіз запропонованих аналітичних ситуацій - проводиться зі студентами з метою підвищення рівня їх підготовки та розкриття індивідуальних творчих здібностей з метою формування аналітичних вмінь.

Індивідуальна робота в аудиторії – коли студент формує власну думку і робить обґрунтовані за обраною темою, бере активну участь у дискусії, ставить запитання, доповнює відповіді.

5 семестр

Поточний контроль									Проміжний контроль		Самостійна робота		Підсумковий контроль (екзамен)	Сума
Змістовний модуль 1					Змістовний модуль 2				МКР № 1	МКР № 2	Презентація	Аналітичний огляд двох наукових статей		
T 1	T 2	T 3	T 4	T 5	T 6	T 7	T 8	T 9						
4	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	10	4	40	100

7. Рекомендовані джерела інформації

а. Основні:

1. Лазарева О.В. Організація і управління землевпорядним виробництвом: навч. посіб. для студентів галузі знань 19 «Архітектура та будівництво», спеціальність – 193 «Геодезія та землеустрій» / О.В. Лазарева. – Миколаїв: Вид-во ЧНУ ім. Петра Могили, 2018. – 160 с.
2. Ільків Є. Ю. Організація і управління виробництвом : навч. посіб. Топографо-геодезичні і картографічні роботи. Землевпорядні роботи / Є. Ю. Ільків, М. П. Лісевич. - Івано-Франківськ : ІФНТУНГ, 2014. - 121 с.
3. Довідник із землеустрою / за ред. Л.Я. Новаковського. – 4-те вид., перероб. і доп. – К.: Аграр. наука, 2015. – 492 с.
4. Організація землевпорядних робіт: навчальний посібник/ А.Г. Мартин, Н.М. Бавровська. – К.: НУБіП України, 2017. – 519 с.
5. Креніда Ю. Ф. Організація, планування і управління топографогеодезичним виробництвом : підручник / Ю. Ф. Креніда, Б. І. Кривоберець. – Донецьк, ТОВ «Лебідь», 2015. – 522 с.

б. Додаткові:

1. Організація землевпорядних робіт / Робоча програма навчальної дисципліни // НУБіП України. – 2018. – 9 с.
2. Методичні вказівки до проведення практичних занять та виконання самостійної роботи з дисципліни «Організація і управління виробництвом» (для студентів 4 курсу денної і 5 курсу заочної форм навчання спеціальності 193 – Геодезія та землеустрій) / Харків. нац. ун-т міськ. госп-ва ім. О. М. Бекетова ; уклад. : К. А. Мамонов, Ю. Б. Радзінська. Харків : ХНУМГ ім. О. М. Бекетова, 2017. – 38 с.

3. Економіка управління земельними ресурсами на основі землевпорядного та кадастрового механізмів: кол. моногр. / за ред. д-ра екон. наук, професора І.В.Кошкалди / Харк. нац. аграр. ун-т. - Х.: Смугаста тип., 2016. - 258 с.
4. Шляхи удосконалення та напрями використання грошової оцінки сільськогосподарських угідь аграрних підприємств: монографія / Д.Д. Хайнус; Харк. нац. аграр. ун-т. – Х., 2016. – 268 с.
5. Сучасні наукові засади управління земельними ресурсами: монографія / А.Б. Ачасов, В.М. Опара, І.М. Бузіна та ін.; за ред. д-ра с.-г. наук А.Б. Ачасова; Харк. нац. аграр. ун-т. – Х., 2016. – 136 с.