

СХВАЛЕНО  
Вченою радою ЧДУ  
ім. Петра Могили

Протокол № 1  
від 10 січня 2012 р.



2.23  
ЗАТВЕРДЖЕНО  
Ректор ЧДУ ім. Петра Могили

Л.П.Клименко  
10 січня 2012 р.

**ПОЛОЖЕННЯ**  
**про відділ капітального ремонту та будівництва**  
**Чорноморського державного університету ім. Петра Могили**

- 1.1. Відділ капітального ремонту та будівництва підпорядковується безпосередньо ректору університету.
- 1.2. Головними напрямками діяльності відділу капітального ремонту та будівництва є:
  - здійснює технічний нагляд за виконанням будівельно – монтажних робіт і прийняттям закінчених об'єктів від підрядних будівельних організацій;
  - конкретизує хід виконання планів капітального будівництва, відповідність об'єктів, строків і якість будівельно-монтажних робіт, а також якості застосовуваних матеріалів, виробів, конструкцій, затвердженої проектно-кошторисної документації, робочих креслень, будівельних норм і правил, стандартів, технічних умов, охорони праці і техніки безпеки і наукової організації праці;
  - бере участь у вирішенні питань про внесення в проекти змін, у зв'язку з впровадженням більш прогресивних технологічних процесів, об'ємно-планувальних і конструктивних рішень, які забезпечують зниження вартості й покращення техніко-економічних показників об'єктів будівництва і реконструкції;
  - бере участь у розгляді й погодженні виникаючих у ході будівництва змін проектних рішень, оперативно вирішує питання про зміну при необхідності матеріалів, виробів, конструкцій ( без зниження якості будівельних об'єктів);

- вивчає причини, які викликають зриви строків і погіршення якості будівельно-монтажних робіт і об'єктів, з метою їх усунення, оформляє необхідну технічну документацію;
- бере участь у роботі комісій з приймання будівельних об'єктів і здачі їх в експлуатацію;
- контролює якість усунення будівельними організаціями недоробок, дефектів у зазначені комісією строки;
- веде облік закінчених будівельно-монтажних робіт, готує необхідні дані для складання звітності про виконання планів капітального будівництва;
- готує разом з підрядниками документацію для подання закінченого будівництва;
- складає перспективні плани на ремонтно-будівельні роботи, які направлені на підтримку будівель і споруд в належному стані;
- здійснює технічний нагляд за роботами, які виконуються підрядниками і власними силами;
- перевіряє і візує акта виконаних робіт підрядникам, а також наряди і матеріальні звіти по роботах, які здійснюються власними силами і несе відповідальність за їх достовірність.