

Повна назва: Земельне право

Статус: Нормативна

Мета: оволодіння студентами навичками реалізації правосуб'єктності учасників земельних відносин, розуміння права не тільки як соціального регулятора, а й як засобу встановлення і забезпечення міжособистих правових зв'язків у різних за характером правовідносинах

Обсяг, методики, і технології викладання дисципліни:

Тематичний план дисципліни «Земельне право» складається з двох змістових модулів, кожен з яких поєднує в собі відносно окремих самостійний блок дисципліни, який логічно пов'язує кілька навчальних елементів дисципліни за змістом і взаємозв'язками.

Для визначення рівня засвоєння слухачами навчального матеріалу використовуються такі форми та методи навчання:

1) лекційні заняття, на яких викладається теоретичний матеріал, наводяться практичні приклади; заняття проводяться з використанням технічних та програмних засобів;

2) семінарські заняття, що передбачають підготовку теоретичних та практичних питань є набуття студентами знань щодо основних інститутів якими визначається:

- предмет, система, методи правового регулювання;
- земельні правовідносини;
- повноваження представницьких і виконавчих органів у галузі земельних відносин;
- право власності на землю;
- право землекористування та його види;
- набуття і реалізація права на землю;
- припинення права на землю, гарантії прав на землю;
- правовий режим земель;
- правове регулювання адміністративно-територіального устрою, землеустрій;
- охорона земель, моніторинг земель, державний земельний кадастр;
- відповідальність за порушення земельного законодавства;

3) консультації, які проводяться з метою допомоги студентам у виконанні їх індивідуальних завдань та роз'яснення окремих розділів теоретичного матеріалу, відпрацювання студентами пропущених занять.

Структура навчальної дисципліни

№ з/п	Назви розділів та тем	Всього годин	За формами занять, годин				Самостійна робота студента	Номер модулю	Форми контролю
			Аудиторні						
			лекційні	Семінарські	практичні	Лабораторні			
Модуль 1. Предмет, право власності, види права землекористування.									
1	Тема 1. Предмет і система земельного права	10	2	2		6	I	Семінарське заняття	

2	Тема 2. Джерела земельного права та земельні правовідносини.	10	2	2			6	1	Семінарське заняття
3	Тема 3. Повноваження представницьких і виконавчих органів у галузі земельних відносин.	10	2	2			6	1	Семінарське заняття
4	Тема 4. Право власності на землю.	10	2	2			6	1	Семінарське заняття
5	Тема 5. Види права землекористування	10	2	2			6		Семінарське заняття
6	Тема 6. Набуття і реалізація права на землю.	10	2	2			6	I	Семінарське заняття
7	Тема 7. Припинення прав на землю. Гарантії прав на землю.	10	2	2			6	I	Семінарське заняття

Модуль 2. Землі України. Управління в галузі використання і охорони земель. Відповідальність за порушення земельного законодавства.

8	Тема 8. Правовий режим земель с/г призначення.	10	2	2			6	2	Семінарське заняття
9	Тема 9. Правовий режим земель житлової та громадської забудови.	10	2	2			6	2	Семінарське заняття
10	Тема 10. Правовий режим земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики.	10	2	2			6	2	Семінарське заняття
11	Тема 11. Правовий режим земель лісового, водного, оздоровчого, історико-культурного призначення.	10	2	2			6	2	Семінарське заняття
12	Тема 12. Правове регулювання адміністративно-територіального устрою. Землеустрій. Державний земельний кадастр.	10	2	2			6	2	Семінарське заняття

13	Тема 13. Правове забезпечення охорони земель, державного контролю за використанням земель. Моніторинг земельних ресурсів.	12	2	2			8	2	Семінарське заняття
14	Тема 14. Відповідальність за порушення земельного законодавства	12	2	2			8	2	Семінарське заняття
	Консультація	2							
	Разом	144	28	28			88		

Знання та навички: студенти повинні

- **знати:** основні інститути якими визначається предмет, система, методи правового регулювання; земельні правовідносини; повноваження представницьких і виконавчих органів у галузі земельних відносин; право власності на землю; право землекористування та його види; правовий режим земель;
- правове регулювання адміністративно-територіального устрою, землеустрій;
- відповідальність за порушення земельного законодавства;
- форми реалізації правосуб'єктності учасників земельних відносин, розуміння права не тільки як соціального регулятора, а й як засобу встановлення і забезпечення міжособистих правових зв'язків у різних за характером правовідносинах (абсолютних і відносних).

вміти:

- аналізувати правові та інші документи за допомогою наукових методів та методології;
- використовувати набуті знання по вирішенню питань, пов'язаних із забезпеченням раціонального використання земельних ресурсів, реалізації правосуб'єктності учасників земельних відносин.

Кількість годин (кількість кредитів ЄКТС): На вивчення навчальної дисципліни відводиться 144 години / 4,5 кредитів ECTS.

Види робіт: Контроль за рівнем засвоєння матеріалу та знань студентів проводиться у таких формах: виконання індивідуальних завдань; виконання самостійних письмових аудиторних робіт; усні відповіді на семінарських заняттях; іспит.

Протягом триместру здійснюється поточний та підсумковий контроль.

Поточний контроль здійснюється під час захисту індивідуальних завдань, перевірки самостійних робіт, надання відповідей біля дошки, перевірки виконаних творчо-пошукових завдань. Підсумковий контроль з дисципліни «Земельне право» проводиться відповідно до навчального плану у вигляді

іспиту в 10 триместрі, в терміни, встановлені графіком навчального процесу та в обов'язі навчального матеріалу.

Оцінювання:

Форма контролю	Максимальна оцінка одиниці контролю	Кількість заходів	Сума балів
Доповідь на сем. заняттях	6	1	6
Опитування на сем. заняттях	3	10	30
Виконання письмової самостійної роботи	3	8	24
Загальна кількість балів			60
Іспит			40
Всього за триместр			100

Викладач: Коновалов Володимир Васильович старший викладач кафедри історії та теорії держави і права ЧНУ ім. Петра Могили. Стаж педагогічної діяльності – 20 років. Кількість виданих наукових праць – більше 20.