

Повна назва: Економіка землекористування

Статус: вибіркова

Мета: отримання теоретичних знань, що включають зміст економічних аспектів і порядок обґрунтування схем, проектів міжгосподарського і внутрішньогосподарського землеустрою, а також робочих проектів з використання та охорони земель і методично обґрунтоване розуміння можливості і ролі курсу при вирішенні завдань, пов'язаних з виконанням землевпорядних та кадастрових робіт.

Обсяг, методики, і технології викладання дисципліни:

Тематичний план навчальної дисципліни „Економіка землекористування ” складається з двох змістових модуля, кожний з яких, у свою чергу, об'єднує в собі відносно окремий самостійний блок дисципліни, який логічно пов'язує кілька навчальних елементів дисципліни за змістом.

Видами навчальних занять згідно з навчальним планом є:

- а) лекції;
- б) практичні заняття;
- в) самостійна робота студентів;
- г) консультації.

Структура навчальної дисципліни

№ з/п	Назви розділів та тем	Всього годин	За формами занять, годин				
			Аудиторні				Самостійна робота студента
			Лекційні	Семінарські	Практичні	Лабораторні	
Змістовий модуль 1. Теоретичні основи економіки землекористування»							
1	Економіка землекористування як наукова дисципліна.	12	2	2			8
2	Теоретичні основи раціоналізації землекористування.	12	2	2			8
3	Ціноутворення землі як механізм розподілу ресурсів у ринковій	16	4	4			8

	економіці.						
4	Оптимізація землекористування в умовах ринкових земельних відносин.	16	4	4			8
5	Методологія оцінки економічної ефективності землекористування .	16	4	4			8
6	Економіка організації землеводіння та землекористувань.	16	4	4			8
Разом – зм. модуль1		88	20	20			48
Змістовий модуль 2. «Методологія та методика оцінки економічної ефективності землекористування. Ціноутворення землі»							
7	Еколого-економічне обґрунтування сівозмін та впорядкування угідь в сучасних умовах.	16	4	4			8
8	Обмеження та обтяження землекористування та їх вплив на економічні показники землекористування.	16	4	4			8
Разом – зм. модуль2		32	8	8			16
Усього годин		120	28	28			64

У результаті вивчення навчальної дисципліни студент повинен

знати:

- сутність поняття «економіка», «землекористування», «економіка землекористування»;
- суть, функції, зміст і організація землекористування та землевпорядкування;

- основні економічні поняття: власність, підприємництво, ринок, гроші, капітал, прибуток, рента тощо;
- структуру і склад земельного фонду України;
- теорію і методологію економіки землекористування;
- взаємозв'язки природокористування та землекористування;
- економічні закони землекористування;
- сучасне законодавство, методичні, нормативні і інші правові документи, які регламентують економіку землекористування та землевпорядкування, оборот типів землекористування;

вміти:

- визначати економічну цінність земельних ресурсів;
- виявляти й аналізувати вплив господарської діяльності на довкілля (забруднення, пряме руйнування та ін.);
- визначати показники ефективності функціонування еколого-економічної системи;
- визначати ефективність землекористування з урахуванням чинника часу;
- оцінювати збитки від забруднення навколишнього середовища та нераціонального землекористування;
- аналізувати реальну ситуацію, яка склалася внаслідок нераціонального землекористування;
- розробляти заходи з підвищення ефективності землеохоронних заходів.

Кількість годин (кількість кредитів ЄКТС): На вивчення навчальної дисципліни відводиться 120 години / 4 кредитів ECTS.

Види робіт:

Навчальна дисципліна “Економіка землекористування” оцінюється за модульно-рейтинговою системою. Результати навчальної діяльності студентів оцінюються за 100-бальною шкалою.

Засвоєння тем контролюється (поточний контроль) на практичних заняттях відповідно до конкретних цілей; засвоєння змістових модулів (проміжний контроль) – на практичних підсумкових заняттях. Застосовуються наступні методи визначення рівня підготовки студентів:

- тестування та опитування за темою заняття;
- розв’язування задач;
- контроль практичних навичок;
- письмові роботи з виконання самостійних домашніх завдань;
- підсумкове тестування за тестами комплексної контрольної роботи.

Підсумкова оцінка в балах розраховується за накопичувальною (100-бальною) системою і дорівнює сумі всіх балів, які було здобуто на кожному з етапів контролю.

Розподіл балів за змістовим модулем

Поточне тестування та самостійна робота						Підсумковий тест (екзамен)		Сума	
Змістовий модуль 1						Змістовий модуль 2		40	100
T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	T8		
8	8	8	8	8	8	6	6		

Контроль знань студентів здійснюється за модульно-рейтинговою системою.

Поточний контроль знань: оцінювання знань відповідною кількістю балів відбувається за формами контролю знань, зазначеними у шкалі оцінювання та у таблиці “Бальна система оцінювання різних форм навчання студента”, що подаються нижче.

Підсумковий контроль проводиться на основі рейтингової системи оцінювання знань студентів. Рейтингова система включає чотири компоненти:

- оцінка одержана під час групових занять – 43 бали;
- оцінка одержана за виконання завдання на самостійне вивчення – 17 балів;
- оцінка, яку одержав студент за результатами усного іспиту (максимальна оцінка 40 балів).

Підсумковий контроль знань – у формі іспиту.

Викладач:

Семенчук Ірина Миколаївна, кандидат економічних наук, доцент кафедри економіки підприємства ЧНУ ім. Петра Могили.

Стаж педагогічної діяльності понад 16 років. Кількість виданих наукових праць – більше 50. В 2004 році захищено дисертацію на здобуття наукового ступеня кандидата наук зі спеціальності 08.08.01 – економіка природокористування і охорони навколишнього середовища. Тема дисертації: “Розвиток земельного менеджменту в системі управління земельними ресурсами”.

Сфера наукових інтересів – фундаментальні теоретичні та науково-практичні проблеми соціально-економічного розвитку продуктивних сил України.